

Ce guide vous est proposé gratuitement par le Comptoir de Mantes, Achat / Vente d'or à Mantes-La-Jolie (78)

# INVESTIR DANS L'OR

## Pourquoi investir dans l'or ?

Au fil de l'histoire de l'humanité, le métal précieux s'est imposé comme un moyen pratique de faciliter le commerce et de stocker la richesse.

Les premières monnaies de papier étaient adossées à de l'or, chaque billet correspondant à une quantité d'or conservée dans un coffre contre laquelle on pouvait, théoriquement, échanger la monnaie. Cet étalon basé sur l'or a perduré jusqu'au 20<sup>e</sup> siècle avant la fiduciairisation de la monnaie qui rompt le lien entre l'or et le papier-monnaie.

Cependant, l'or, que certains ont un peu trop vite qualifié de « vieille relique » joue toujours son rôle, rassure et demeure la valeur refuge vedette en temps de crise, face aux risques d'inflation ainsi qu'aux troubles monétaires, économiques et géopolitiques.

De par le fait que le cours de l'or est indépendant des performances des actions ou des obligations, il est un instrument efficace de diversification de portefeuille. Les gestionnaires d'actifs recommandent à leurs clients de diversifier leur portefeuille à hauteur de 5 à 10% dans le métal précieux.

Depuis 2000 le cours de l'or connaît un trend favorable qui ne se dément pas même si parfois, l'or peut connaître des périodes de volatilité importante, tant à la hausse qu'à la baisse, ce qui oblige à le considérer comme un investissement de long terme, pour lisser la volatilité, au même titre que l'investissement en bourse et l'immobilier.

**La demande d'or est en constante progression** due à l'accession des populations du Sud à de meilleurs niveaux de vie et la demande en provenance des pays occidentaux est, elle aussi, sur une phase ascendante du fait des nombreuses incertitudes conjoncturelles diverses.

En outre, de nombreux Etats, dont la Chine, les pays du Golfe ou encore jusqu'à l'année dernière, la Russie n'ont cessé d'augmenter leurs réserves confirmant l'intérêt pour ce métal.

Rappelons également qu'on a coutume de dire que **l'or n'est la dette de personne**, une vertu qui prend tout son sens si l'on considère la dette américaine de 32 trillions de dollars.

De plus, sa grande rareté en fait un produit unique. La quantité totale d'or disponible sur Terre est limitée. Un peu moins de 200 000 tonnes d'or ont été extraits, métal en très faible quantité sur Terre (on estime le stock total entre 1 et 2 millions de tonnes ). En pratique, **l'ensemble de l'or extrait occupe le volume d'un cube de 20 mètres de côté.**

L'or est certes inaltérable, mais il est aussi réputé être infalsifiable. Et les pièces d'or encore plus que les lingots, puisque la convergence des trois paramètres, épaisseur, diamètre et poids d'une pièce permettent d'attester avec certitude s'il s'agit d'or ou non.

Ensuite, **l'or offre aussi de nombreux autres avantages puisqu'il est aussi un actif très liquide, facilement transportable et peu spoliable.** En effet, si l'on se place dans le contexte d'une crise majeure avec la faillite de plusieurs établissements bancaires ou encore dans un scénario apocalyptique l'or peut être utilisé comme monnaie d'échange et s'emporte facilement en cas de nécessité. Enfin, pour un Etat, il est beaucoup plus compliqué de spolier de l'or que des dépôts bancaires.

## AVANTAGES

- L'or est plébiscité en tant que valeur refuge de référence pour toutes ses qualités intrinsèques;
- Les besoins seront assurément supérieurs à l'offre et la demande est forte ouvrant des perspectives de valorisation à terme;
- Un patrimoine disponible et liquide, sans risque de défaut, ni de spoliation;
- La fiscalité est avantageuse, sans imposition de l'or d'investissement à la revente en ayant optimisé la durée de détention (plus de 22 ans) et la conservation (sachet scellé numéroté) avec facture.

## INCONVENIENTS

- L'or n'offre pas une garantie sur le capital investi;
- C'est un investissement de long terme pour contrer la volatilité;
- L'or ne génère pas de revenus passifs sur la période d'investissement. Donc il faut patienter jusqu'à la revente pour matérialiser éventuellement un gain si plus-value;
- Il faut être rigoureux pour bien stocker, protéger et conserver cet or, sous sachet scellé avec la facture pour optimiser la fiscalité à la revente. Cela peut engendrer des coûts (coffre, assurance);
- Fiscalité élevée si on ne respecte pas les règles prévues.

Idéalement, l'or est l'équivalent du triangle de signalisation que l'on conserve dans le coffre de sa voiture, ou du gilet jaune que l'on oublie au fond de la boîte à gant. Il est très probable qu'il ne soit jamais utilisé, se conservera par attachement et transmission inter-générationnelle.

Mais si la situation tourne mal, l'or peut aussi vous sauver la vie comme le savaient vos grands-parents et leurs grands parents avant eux, qui ont su traverser ainsi des temps incertains et époques troublées...

**Rappel: l'or n'est pas un placement garanti.**

En savoir plus sur les risques: <https://urlz.fr/nuPz>

Une fois que vos calculs risques/opportunités et avantages/inconvénients vous auront convaincu d'investir dans de l'or, encore faudra-t'il choisir les produits adaptés.

## Comment investir dans l'or ?

L'or physique est l'or auquel on pense intuitivement : les lingots, les pièces, On l'oppose à l'or papier qui s'échange en bourse sans détenir d'or palpable.

Les produits les plus populaires sont les lingots, les lingotins et les pièces. Ce sont la meilleure option pour posséder de l'or physique.

Évidemment, le choix final du produit dépendra de votre stratégie d'achat, de votre budget ou encore de vos goûts personnels.

Le prix varie en fonction du moment où vous allez faire votre achat. Il s'agit du **prix spot qui est constamment mis à jour tout au long de la journée**, en fonction de l'offre et de la demande sur le marché.

Le prix des lingots est indiqué soit en once troy (oz) qui correspond à 31.1 grammes d'or pur ou en gramme d'or pur.

**La valeur d'un lingot ou d'une pièce d'or dépend de son poids, de sa pureté exprimée en millièmes et de sa «prime».** Les lingots d'or sont très purs (au moins 99,95 % donc 999 millièmes), alors que les pièces sont généralement pures à 90 % (900 millièmes). L'or est un métal très mou donc pour que des pièces de monnaies d'or puissent circuler sans être trop altérées, elles sont fréquemment mélangées avec environ 10 % de cuivre et d'argent. Les lingots circulent peu et peuvent être purs, d'autant qu'ils sont maintenant souvent sous protection plastique.

Pour avoir l'équivalent en or d'un lingot de 1kg, il faut 172 pièces Napoléon pesant 6,45 grammes ( $172 \times 6,45 \text{ g} \times 90 \% = 999 \text{ g}$ ).



## Les lingots de fonte



Les lingots de fonte sont simplement créés en “coulant” une masse d’or pur dans un moule présentent souvent la plus faible prime. Il s’agit généralement de

## Les lingots minted ou “frappés”



Ils demandent un travail d’orfèvrerie plus important qui leur confère une plus grande valeur. Ces coûts de production plus élevés se traduisent en général par une prime plus élevée. Il y a de nombreux poids et formats différents proposés. Mais ne perdez pas de vue que plus petit est le lingot, plus élevée est cette prime.

## Les pièces modernes



Elles engendrent des coûts de fabrication, de marketing et de distribution qui ajoutent souvent une forte prime à leur prix.

## Les pièces anciennes



Les pièces anciennes peuvent connaître aussi une prime variable selon que la demande est supérieure ou non à l’offre du marché.

Parmi les lingots qui permettent de stocker une quantité de richesse plus importante, les lingots de 50gr et de 100gr sont parmi les produits les plus populaires.

Les pièces d’or réservent cependant d’autres avantages et sont souvent un produit privilégié pour un premier investissement dans l’or.

C'est notamment le cas pour les investisseurs cherchant une liquidité maximale, c'est à dire un produit facile à revendre. Le Kruggerand d'Afrique du Sud ou l'American Eagle des États-Unis ainsi que des pièces anciennes telles que le Vreneli Suisse, le Souverain britannique ou le 20 francs Napoléon français figurent parmi les pièces les plus populaires, bien que cela varie grandement en fonction du pays.

**L'or papier a un énorme désavantage : votre contrepartie or est théorique, basée sur la confiance, et dépend d'un tiers. Sans parler des ETF dont les volumes commercialisés sont sans rapport avec une réelle contrepartie physique.**

## Quand acheter de l'or ?

Savoir quand acheter est une des éternelles questions pour tout investisseur.

**Le meilleur moment pour acheter de l'or c'est aujourd'hui car le prix d'achat est accessoire dans une stratégie patrimoniale de moyen/long terme.**

En outre, comme pour beaucoup d'actifs, bien malin celui qui peut anticiper leur valeur à 1 an, à 5 ans ou à 10 ans. **Il est donc conseillé d'acheter de l'or régulièrement sans se soucier de son cours.** En ce sens, un investissement programmé à échéances fixes (mensuelles, trimestrielles ou semestrielles) est la meilleure des manières d'acheter de l'or sereinement.

Il est préférable d'acheter de petites quantités au fil du temps afin de « moyenner » le prix d'achat.

Quelle que soit votre préférence, pièces ou lingots, **assurez-vous que vous achetez auprès d'un négociant réputé, comme le Comptoir d'Achat d'Or de Mantes-La-Jolie.**

## Combien investir en or ?

**L'acquisition d'or s'inscrit dans une démarche patrimoniale et de diversification de son épargne.** Pour mémoire, les gestionnaires d'actifs et de patrimoine considèrent que l'or est un investissement exotique et spéculatif qui ne devrait pas dépasser 5 à 10 % de votre patrimoine global.

Néanmoins, les anticipations et appréciations de chacun sont différentes.

**Il est recommandé de n'investir que de l'argent dont on n'est sûr de ne pas avoir besoin à moyen/court terme car les coûts de transactions à l'achat puis à la vente peuvent engendrer des pertes importantes en cas de revente prématurée.**

**Rappel: l'or n'est pas un placement garanti.**

En savoir plus sur les risques: <https://urlz.fr/nuPz>

# Quelle est la fiscalité sur l'or ?

L'Or est un actif auquel s'applique un dispositif fiscal précis. En d'autres termes, tout négociant sur le marché de l'or se voit ou se verra contraint de payer une taxe ou un impôt relatifs à son or.

Mais pas d'inquiétude : **la fiscalité de l'or n'est pas très complexe.**

À l'achat, il n'y a pas de TVA sur l'or d'investissement et pas de déclaration à faire.

À la vente, la fiscalité de l'or d'investissement dépend de la situation :

1. **Vous avez une facture nominative datée et votre or est traçable (sachet numéroté scellé ou lingot numéroté correspondant à la facture) :** imposition de 36,20 % sur la plus-value avec abattement annuel de 5 % à partir de la 3ème année de détention. Soit 100 % d'abattement (donc 0 taxe) si vous détenez votre or depuis plus de 22 ans.
2. **Sans justificatifs,** l'imposition est plus lourde : 11,5 % du montant de la vente (et non sur le montant de la plus-value). Ce qui signifie que même en cas de moins-value vous serez imposé...

## Exemple:

**Vous investissez en 2023 dans l'or en achetant 5 000 € de pièces d'or.**

- **Cas n° 1 :** En 2045 (22 ans plus tard) vous revendez vos pièces à 9 000 €, soit 4 000 € de plus-value. Si vous êtes en possession de la facture d'achat et que les pièces sont sous sachet numéroté et scellé, alors vous serez imposé à 36,20 % sur les 4 000 € de plus-value moins 5 % d'abattement par an, soit 0 € d'impôt.

- **Cas n° 2 :** vous n'avez plus la facture ou si le sachet numéroté n'est plus scellé, vous serez imposé à hauteur de 11,5 % du montant total de la vente de 9 000 € soit 1 035 € d'impôt.

Certains pays comme la Suisse, la Belgique ou l'Allemagne ne prélèvent aucune taxe sur l'or. Acheter ou vendre de l'or dans ces pays est donc exempt de toute taxation.

Mais attention, s'il peut être tentant de s'affranchir de la fiscalité nationale, sachez que **vous êtes tenu de déclarer ces transactions lorsque vous regagnez le territoire français ou lorsque les fonds sont rapatriés, afin de vous acquitter des impôts générés par la revente.** A défaut, vous encourez des sanctions financières et pénales.

# Et investir dans l'argent ?

L'argent dispose des mêmes qualités que l'or bien qu'il soit beaucoup moins valorisé que l'or. Et il souffre des mêmes désavantages. En outre, il faut considérablement plus de volume pour stocker de la richesse.

Néanmoins, certains apprécient de diversifier leur épargne métallique sous forme d'argent considérant que c'est un métal sous-évalué et appelé à connaître une explosion fulgurante de son cours.

Pourtant, en dépit de sa rareté, de la faiblesse de son recyclage et de ses qualités physique, l'argent métal n'est toujours pas parvenu à briser le plafond de verre, ce qui en fait un investissement plutôt spéculatif. A vous de voir ...

## Questions fréquentes

### Pourquoi y a t'il une différence entre le prix de l'or et le prix d'achat ?

C'est en raison de la prime, la différence qu'il y a entre la valeur intrinsèque du métal et le prix de vente réel. Le cours international de l'or peut être compris comme un prix virtuel.

En effet, soit vous êtes dans la situation de vendre de l'or et vous vendrez au prix - la commission de l'acheteur (et les impôts éventuels), soit vous achetez de l'or, au prix international de l'or majoré de la commission du vendeur, à laquelle peut s'ajouter une sur-prime liée à la rareté du produit que vous achetez ( comme dans le cas des lingots "minted" par exemple).

### Comment connaître la qualité de l'or que j'achète ?

Les valeurs monétaires importantes stockées dans l'or peuvent susciter beaucoup de cupidité et engendrer des tromperies. Il faut donc se montrer vigilant au moment de l'achat et privilégier l'achat d'or auprès d'un négociant réputé, comme le [Comptoir d'Achat d'Or de Mantes-La-Jolie](#). Il vous sera remis une facture et à votre demande, sans frais supplémentaire, un scellé pour profiter des options fiscales liés à la détention d'or.

Enfin, sachez que la convergence des trois paramètres, épaisseur, diamètre et poids d'une pièce permettent d'attester avec certitude de son authenticité.

**Ce guide vous est proposé gratuitement par le Comptoir de Mantes, Achat/ Vente d'or à Mantes-La-Jolie (78)**